

- 3.2. Pozostała część po zakończeniu prac budowlano-montażowych i ostatecznym odbiorze technicznym urządzeń stanowiących przedmiot umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Koncern w terminie 10 dni od daty jej wystawienia.

§ 4

- Koncern zobowiązuje się do:
 - Przystąpienia do realizacji umowy po uiszczeniu pierwszej części opłaty za przyłączenie.
 - Zawarcia umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji lub umowy kompleksowej zgodnie z art.5 Ustawy Prawo Energetyczne oraz rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej po uiszczeniu opłaty za przyłączenie w pełnej wysokości oraz wypełnieniu przez Podmiot zobowiązań określonych w § 5.
- Okres realizacji przyłączenia ustala się na 6 miesiące od daty uiszczenia pierwszej części opłaty za przyłączenie
- W przypadku wystąpienia siły wyższej jak również działania lub zaniechania organów państwowych i samorządowych lub osób trzecich uniemożliwiającego terminową realizację przyłączenia Strony uzgodnią zmianę terminu przyłączenia.
- Warunkiem przystąpienia Koncernu do prac budowlano-montażowych jest odpowiednie przygotowanie terenu do budowy sieci i przyłącza. W szczególności dotyczy to wykonania docelowej niwelacji terenu wzdłuż tras linii elektroenergetycznych i przyłącza, przygotowania miejsc do instalacji złącz i układu pomiarowego oraz wybudowania innych sieci uzbrojenia terenu, o ile ich późniejsza budowa mogłaby powodować narażenie urządzeń elektroenergetycznych na uszkodzenie.

§ 5

Podmiot zobowiązuje się do:

- Nieodpłatnego umożliwienia przedsiębiorstwu energetycznemu prowadzenia budowy, rozbudowy sieci i przyłącza w obrębie swojej nieruchomości.
- Przygotowania na własny koszt swojej nieruchomości do budowy i rozbudowy sieci i przyłącza. W szczególności dotyczy to wykonania docelowej niwelacji terenu, przygotowania miejsc do instalacji złącz i układu pomiarowego oraz wybudowania innych sieci uzbrojenia terenu, o ile ich późniejsza budowa mogłaby powodować narażenie urządzeń przyłącza na uszkodzenie.
- Nieodpłatnego udostępnienia oraz utrzymywania pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego.
- Złożenia pisemnego oświadczenia o wykonaniu instalacji od miejsca dostarczania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz jej gotowości do podania napięcia w terminie nieprzekraczającym 30 dni od ostatecznego odbioru technicznego przyłącza.
- Zawarcia umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji lub umowy kompleksowej zgodnie z art.5 Ustawy Prawo Energetyczne w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury określonej w § 3 p. 3.2.

§ 6

- Strony ustalają, że osobami upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, podejmowania ustaleń dotyczących koordynacji oraz kontroli prac i trybu przyłączania są:

Ze strony Podmiotu:

Marek Maciejewski
tel. 089 5992 299

Ze strony Koncernu:

Krzysztof Grohs

tel. (089) 646 32 72

- Próby i odbiory częściowe oraz ostateczny odbiór urządzeń stanowiących przedmiot umowy będą przeprowadzane przy udziale Podmiotu lub osoby przez niego upoważnionej, o ile zgłosi on taki zamiar, w ciągu 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
- Terminy prób i odbiorów określonych w p. 2 ustala Koncern.
- Jeżeli Podmiot nie zgłosił woli uczestniczenia w próbach i odbiorach wymienionych w p. 2 lub nie weźmie w nich udziału w terminie wyznaczonym przez Koncern odbędą się one bez udziału Podmiotu. W przypadku tym uznaje się, że Podmiot nie zgłasza zastrzeżeń do określonych w protokołach wyników odbiorów i prób.

§ 7

- Za niedotrzymanie terminu przyłączenia Strona ponosząca odpowiedzialność za zwłokę, ponosi karę umowną w wysokości 0,2% wartości opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 6 % wartości tej opłaty. Koncern nie ponosi odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu przyłączenia określonego w § 4 p. 2, wynikające z przyczyn określonych w § 4 p. 3.
- W przypadku odstąpienia od umowy przez Podmiot lub w razie odstąpienia od umowy przez Koncern z przyczyn leżących po stronie Podmiotu, Koncern nie będzie zobowiązany do zwrotu opłaty za przyłączenie. W takim przypadku uiszczona opłata za przyłączenie stanowić będzie karę umowną należną Koncernowi. Jeżeli uiszczona opłata za przyłączenie nie pokryje kosztów przyłączenia, Koncern będzie uprawniony do dochodzenia zwrotu kosztów przyłączenia w pełnej wysokości.
- W przypadku odstąpienia od umowy przez Podmiot z przyczyn leżących po stronie Koncernu uiszczona przez Podmiot część opłaty za przyłączenie podlega zwrotowi.
- Koncern jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Podmiot obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Za rażące naruszenie obowiązków wynikających z niniejszej umowy uważa się niedotrzymanie przez Podmiot zobowiązań określonych w § 5 lub nie uregulowanie przez Podmiot opłaty za przyłączenie w terminie płatności określonym w wystawionej przez Koncern fakturze.
- Podmiot jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Koncern obowiązków wynikających z niniejszej umowy
- Umowa ulega rozwiązaniu w przypadku nie wpłacenia przez Podmiot pierwszej części opłaty za przyłączenie w terminie 6 miesięcy od daty podpisania niniejszej umowy.

§ 8

Umowa niniejsza nie zastępuje umowy o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji lub umowy kompleksowej zgodnie z art.5 Ustawy Prawo Energetyczne.

§ 9

- Koncern oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT NIP Nr 583-000-11-90
- Podmiot oświadcza, że nie jest / jest płatnikiem podatku VAT NIP Nr 739-051-23-25 oraz upoważnia Koncern do wystawienia faktur bez jego podpisu.

§ 10

- W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 1997 nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami), przepisy wykonawcze do ustawy oraz przepisy kodeksu cywilnego.
- Ewentualne spory, mogące wyniknąć z niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie.
- W przypadkach nierozstrzygniętych sprawę rozpatrzy właściwy sąd powszechny.
- Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.